



ACCADEMIA TEDESCA ROMA  
VILLA MASSIMO

Listino costi affitto e servizi

<u>Costo dei locali</u>	fino a 12 ore	per ulteriori 12 ore
Sala del Mosaico	2.500,-€	1.500,-€
Foyer	150,- €	100,- €
Sala della Fontana	150,-€	100,-€
Biblioteca	250,-€	150,-€
Salone	350,-€	250,-€
Galleria	1.000,-€	500,-€

<u>Costo degli spazi</u>	fino a 12 ore	per ulteriori 12 ore
Piazzale principale	4.500,-€	2.500,-€
Spazio dietro la Sala del Mosaico e gli archi	1.000,-€	500,-€
Altri spazi sui prati per parte di superficie	500,-€	250,-€

<u>Costi per impianti tecnici e attrezzature</u>	al giorno
Impianto audio Sala del Mosaico/Salone/Sala della Fontana	500,-€
Impianto di proiezione Sala del Mosaico/Salone/Sala Fontana	500,-€
Led Wall	1000,- €
Gazebo	250,-€
Tavoli alti/bistrot	10,-€
Attrezzatura per tavoli da birra (tavolo + 2 panche)	20,-€
Attrezzatura tavoli (tavolo + 4 sedie da giardino)	20,-€
Integrazione sedie, ogni 10 sedie da conferenza	30,-€
Pianoforte a coda da concerto* (incl. trasporto, accordatura)	700,-€
Pianoforte verticale* (incl. trasporto, accordatura)	400,-€

<u>Costo del personale</u>	a ora
Visita guidata storico-artistica da parte della direzione	350,-€
Visita guidata storico-artistica da parte del personale	300,-€
Event-manager	40,-€
Referente accompagnamento evento	35,-€
Tecnico (impianto audio, impianto di proiezione)	35,-€
Tecnico (illuminazione, impianti tecnici)	30,-€
Ingresso / sorveglianza / guardaroba	25,-€
Addetto servizi igienici	25,-€
Facchino montaggio / smontaggio	25,-€

N.B.: L'uso degli impianti sanitari nella Villa Principale per i locali e gli spazi sopra indicati e l'uso di impianti di illuminazione esterna per gli spazi menzionati (ad esclusione dei prati) sono compresi nel prezzo.

### **Condizioni per l'uso degli spazi**

In caso di utilizzo di locali e spazi per eventi con un numero di partecipanti di almeno 20 persone deve essere prevista una persona all'ingresso per l'accesso degli ospiti, per eventi con un numero di ospiti di più di cento persone deve essere prevista anche un addetto/a ai servizi igienici e un referente accompagnamento evento. Dai 350 ospiti occorre prevedere un ulteriore addetto/a ai servizi igienici e un'ulteriore persona all'ingresso e 2 referenti accompagnamento evento. Il personale qui menzionato deve essere fornito da Villa Massimo ai prezzi sopra indicati.

Ulteriori servizi di personale e/o prestazioni aggiuntive di montaggio/smontaggio e l'utilizzo delle attrezzature sopra citate possono essere richiesti a VM durante la consegna dei locali ai prezzi sopra indicati.

I locali e le attrezzature tecniche verranno fornite come da accordi.

### **Caparra confirmatoria:**

Ai fini di opzionare gli spazi richiesti in modo definitivo, entro i termini accordati tra le parti, dovrà essere effettuato un versamento pari a Euro 500,- a titolo di caparra confirmatoria ai sensi dell'articolo 1385 del codice civile. Solo con il versamento di tale importo entro i termini indicati dall'Accademia Tedesca Roma Villa Massimo sul conto corrente della stessa sarà garantito l'affitto degli spazi menzionati ai fini contrattuali. In caso contrario l'offerta decade.

La caparra confirmatoria non sarà rimborsabile in caso di scioglimento contrattuale. In caso di adempimento contrattuale, l'importo sarà imputato come acconto dell'importo totale dovuto sulla base degli accordi intercorsi tra le parti e nella misura indicata dal presente listino costi per affitto e servizi.

Tutti i prezzi indicati sono al netto dell'IVA.

In singoli casi, la Direzione può stabilire costi diversi da quanto previsto, per gli spazi/locali e delle attrezzature tecniche e anche diverse quantità di personale sempre secondo criteri di ragionevolezza e proporzionalità.